

KOKOUSHUTSU

LUMIJOEN – LAPINNIEMEN YHTEISEN ALUEEN OSAKASKUNTA

**Osakaskunnan osakasten kokous pidetään Lumijoen kunnantalolla
keskiviikkona 18.3.2026 klo 15.00.**

ASIALISTA:

- 1. Kokouksen avaus**
- 2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta**
- 3. Kahden pöytäkirjantarkastajan ja ääntenlaskijan valinta**
- 4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- 5. Kokouksessa käytettävän luettelon ja äänestysmenettelyn hyväksyminen**
- 6. Osakaskunnankunnan toimintakertomus ja tilinpäätös sekä toiminnantarkastajien kertomus vuodelta 2025**
- 7. Osakaskunnan tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2025**
- 8. Hoitokunnan kokouspalkkioiden, kokousedustajien palkkioiden ja muiden toimihenkilöiden palkkioiden määrääminen**
- 9. Osakaskunnan talousarvio vuodelle 2026**
- 10. Hoitokunnan puheenjohtajan valitseminen 2026-2027**
- 11. Hoitokunnan jäsenten ja varajäsen valitseminen 2026-2027**
- 12. Kahden toiminnantarkastajan ja varatoiminnantarkastajan valitseminen**
- 13. Osakaskunnan edustajan valitseminen kalastusalueen ja muihin kokouksiin**
- 14. Päätetään osakaskunnan kokouskutsujen ilmoitustavasta**
- 15. Muut mahdolliset asiat**
- 16. Valitusosoituksen lukeminen ja pöytäkirjan nähtävilläolosta ilmoittaminen**
- 17. Kokouksen päättäminen**

Lumijoella 20. pñä helmikuuta 2026

Hoitokunta

TOIMINNANTARKASTUSKERTOMUS

Olemme tänään tarkastaneet Lumijoen-Lapinniemen yhteisten alueiden osakaskunnan kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.2025 – 31.12.2025.

Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti.

Kirjanpitoa ja tilinpäätöksen laatimisperusteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita.

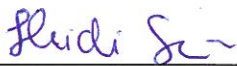
Hallitus vastaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot voimassaolevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

- tuloslaskelma osoittaa 12.693,75€:n ylijäämää
- taseen loppusumma on 596.649,69€

Hallinnon tarkastuksessa olemme tutustuneet pöytäkirjoihin.

Tilinpäätös voidaan vahvistaa ja myöntää vastuuvapaus tilivelvollisille.

Lumijoella 19.2.2026



Heidi Soini



Kirsi Ollakka

Lumijoen-Lapinniemen yhteisen alueen osakaskunta
Jokivainio 9 A 4
91980 Lumijoki
Y-tunnus: 2533929-7

TASEKIRJA

1.1.2025 - 31.12.2025

TULOSLASKELMA

1.1.2025 – 31.12.2025

		Toteutuma 2024	Toteutuma 2025
VARSINAINEN TOIMINTA			
Menot	Pankkikulut	136,56	213,72
	Toiminnantarkastus	200,00	300,00
	Sihteeri-rahastonhoitaja	800,00	900,00
	Kokouspalkkiot + matkak.	1.032,72	1.010,00
	Teiden kunnossapito	8.305,03	18.274,84
	Kalan istutus	4.798,00	
	Avustukset	1.000,00	200,00
	Varjakan satama		29.190,00
	Sannanlahden venevalkama		8.305,75
	Metsän hoito		1.857,11
	Vakuutus, kokous ym menot	993,13	2.644,09
	Yhteensä	17.265,44	61.093,12
Tulot	Puunmyyntitulot		31.180,10
SIJOITUSTOIMINTA			
	Maanvuokratulot	15.861,60	24.401,98
	Korkotulot	3.489,81	2.658,81
	Maan myynti		
	Asunnon vuokratulot	27.122,40	26.658,60
	" " menot	17.515,03	-11.242,52
SIJOITUSTOIMINTA YHTEENSÄ		28.958,78	42.476,89
TULOS ENNEN VEROJA		+	11.693,34
Ennakkoverot		-	8.931,56
Veronpalautus			- 3.031,04
Veronpalautus			3.160,94
ARVONLISÄVERO			
	menot	3.295,29	3.031,04
	palautus	3.295,29	3.031,04
TILIKAUDEN TULOS		+	2.761,78
			+ 12.693,75

Lumijoen-Lapinniemen yhteisen alueen osakaskunta

TASE

31.12.2025

	2024	2025
VASTAAVAA		
SIJOITUSOMaisuUS		
Metsäliitto	166.939,62	198.056,62
Lumituuli Oy	1.681,88	1.681,88
As.Oy Lumihovi, A2	30.273,83	30.273,83
As.Oy Lumijoen Jokivainio, B5	55.031,12	55.031,12
As.Oy Lumijoen Jokivainio, B6	101.589,03	101.589,03
As.Oy Lumijoen Hopiakuja, A3	114.500,00	114.500,00
As.Oy Lumihovi A3	22.500,00	22.500,00
SIJOITUSOMaisuUS YHTEENSÄ	492.515,48	523.632,48
RAHOITUSOMaisuUS		
OP, käyttötili	89.952,42	72.049,09
RAHOITUSOMaisuUS YHTEENSÄ	89.952,42	72.049,09
SAAMISET		
alv.saaminen	1.604,44	968,12
VASTAAVAA YHTEENSÄ	584.072,34	596.649,69
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakasrahasto	45.462,12	570.704,86
VOITTOVARAT		
Edellisten vuoksien ylijäämät	525.242,74	2.761,78
Tilikauden tulos	+ 2.761,78	+ 12.933,75
OSTOVELAT		
Uusjaon velka	10.489,30	10.489,30
Pottalan kokouspalkkio+matkak.	116,40	
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	584.072,34	596.649,69

Lumijoen-Lapinnimen yhteisen alueen osakaskunta

Vuoden 2025 tilinpäätöksen allekirjoitukset

Lumijoella 27.1.2026

Juha Meskus

Eino Jakkula

Jouko Malo

Ari Korkala

Seppo Pietilä

Pekka Pottala