

Ympäristöluvan rauettaminen, Lumikiinteistöt Oy

Toiminnanharjoittaja

Lumikiinteistöt Oy

Lumijoentie 1109

91980 Lumijoki

Y-tunnus 1703401-2

Toiminta ja sen sijainti

Polttoaineiden jakeluasema

Myllyrannantie 1

91980 Lumijoki

kiinteistötunnus 436-403-96-4

Toimintaa koskeva lupa

Kotikokki/ Lumijoen Kaahari-Putiikki Ky:n jakeluaseman ympäristölupa 30.1.2003 § 23 (Lumijoen tekninen lautakunta).

Lupa on siirtynyt 15.2.2013 Lumikiinteistöt Oy:lle.

Asian vireilletulo

Luvan haltija on ilmoittanut 28.1.2015 toiminnan olevan toistaiseksi keskeytynyt. Toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta, jolloin lupaviranomainen voi päättää luvan raukeamisesta.

Asian käsittely

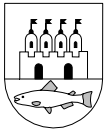
Toiminnan lopettamiseen liittyen kohteessa on tehty tarkastus 1.8.2023.

Jakeluaseman purkamisen yhteydessä on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimus, jonka mukaan kohteesta on poistettu valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) kynnysarvon ylittävä maa-aines ja toimitettu se Kiertokaari Oy:lle. Tutkimuksesta laaditun raportin (SEO Lumijoki 17.11.2023) mukaan kohteessa ei ole tarvetta lisätutkimukselle. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on päivittänyt tiedot maaperän tilan tietojärjestelmään (21.11.2023).

Ympäristönsuojelulain mukaisen luvan raukeamista koskeva ilmoitus käsitellään ympäristönsuojelulain 88 ja 96 §:n mukaisesti. Raukeamisasian vireille tulosta ei ole katsottu tarpeelliseksi kuuluttaa tai tiedottaa. Hallintolain 34 §:n 2 mom. kohdan 5 mukaan asian saa ratkaista asianosaisia kuulematta, jos kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta.

Viranomaisen toimivalta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen ympäristönsuojelulain 88 §:n nojalla. Oulun kaupungin hallintosäännön 26.1. §:n mukaan Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana



kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta on delegoinut ympäristönsuojelulain 88 §:n luvan raukeamisesta päättämisen ympäristönsuojelupäällikölle (22.2.2023 § 25).

Päätös ja perustelut

Lumikiinteistöt Oy:n (SEO Lumijoki) polttoaineiden jakeluaseman ympäristölupa rauetetaan tällä päätöksellä.

Lupaviranomainen päättää luvan raukeamisesta, koska ympäristöluvan mukainen toiminta on päättynyt pysyvästi.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 88, 96 ja 190 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätöksestä tiedottaminen

Tieto päätöksestä julkaistaan Oulun kaupungin ja Lumijoen kunnan verkkosivuilla.

Lisätiedot

Ympäristötarkastaja Satu Seppälä, p. 044 703 6767

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanniista. Tiedoksi saanniin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valitusosoitus liitteenä. Valitusaika päättyy 5.1.2024.

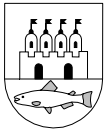
Jonna Hakala
ympäristönsuojelupäällikkö

Päätös

Lumikiinteistöt Oy

Tiedoksi

Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunta
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus; kirjaamo.pohjois-pohjanmaa(at)ely-keskus / ympäristö ja luonnonvarat

**Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaanti-päivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. Valitusaika päättyy **5.1.2024**.

Valitusoikeus on

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut; sekä
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Yhteystietona on ilmoitettava myös sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle;
- mahdollisen asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, valtakirja.

Valituksen toimittaminen

Valitus liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle osoitteella:

postiosoite Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 Vaasa

käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 65100 Vaasa

aukioloaika klo 8 – 16.15

sähköposti [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

**Oulun kaupunki**

Ympäristönsuojelupäällikkö

Jonna Hakala

Päätös**§ 153/2023**

Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitos 28.11.2023

OUKA/8442/11.01.00.06/2019

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivulta](#).