

Yhdyskuntalautakunta

Aika 19.05.2026 klo 18:00 - 18:56**Paikka** Päiväkoti Pikkulumi, Puuteri, Osoite Pietinkuja 5, 91980 Lumijoki**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 42	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 43	Kokouksen työjärjestys	5
§ 44	Talousarvion toteutuminen	6
§ 45	Investointien tilanne	7
§ 46	Kehityspäällikön ja teknisen johtajan päätökset sekä katsaus ajankohtaisiin asioihin	8
§ 47	Kiinteistön 436-403-3-51 rakennuslupa-asian käsittely	9
§ 48	Esitys taksamuutoksesta lautakunnan perimiin taksoihin	10
§ 49	Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ervasti Juuso	puheenjohtaja	
	Aholanranta Janne	jäsen	
	Mattila Joni	jäsen	
	Paavola Kaisa	jäsen	
	Riekkijä Juha	jäsen	
	Loukkaanhuhta Sanna	jäsen	
	Vanhala Hannu	kunnanhallituksen edustaja	
	Korkala Ari	pöytäkirjanpitäjä	
	Aspegren Timo	esittelijä	
Poissa	Laurila Irina		

Allekirjoitukset

puheenjohtaja
Juuso Ervasti

pöytäkirjanpitäjä
Ari Korkala

Käsitellyt asiat

41 - 49

Pöytäkirjan tarkastus

pöytäkirjantarkastaja
Joni Mattila

pöytäkirjantarkastaja
Juha Riekkijä

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä Lumijoen kunnan www-sivuilla 25.05.2026 09:00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 41

Esittelijä	Tekninen johtaja Korkala Ari
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lumijoen kunta

Pöytäkirja

6/2026

4

Yhdyskuntalautakunta § 42

19.05.2026

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 42

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus Tarkastusvuorossa ovat Joni Mattila ja Juha Riekki.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Joni Mattila ja Juha Riekki.

Kokouksen työjärjestys

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 43

Esittelijä	Tekninen johtaja Korkala Ari
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
Päätös	Asiat päätettiin käsitellä kokouskutsun mukaisessa työjärjestyksessä.

Talousarvion toteutuminen

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 44

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Talousarvio on toteutunut yhdyskuntalautakunnan osalta 1.1.-31.3.2026 seuraavasti:

		Ta 2026	Tot V.A	%
Toimitilapalvelut	tulot	339.880	90.451	26
	menot	-868.639	-272.298	31
	netto	-528.759	-181.847	34
Muut palvelut	tulot	137.540	60.154	44
	menot	-478.975	-128.519	27
	netto	-341.435	-68.365	20
Tukipalvelut	tulot	100.428	25.983	26
	menot	-753.086	-191.089	25
	netto	-652.658	-165.106	25
Yhteensä	tulot	577.848	176.587	31
	menot	-2.100.700	-591.905	28
	netto	-1.522.852	-415.319	27

Tasaisellakäytöllä toteutuma olisi 25 %.

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee talousarvion toteuman tiedoksi.

Päätös Talousarvion toteutuma 1.1.2026-31.3.2026 merkittiin tiedoksi.

Investointien tilanne

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 45

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Kunnan talousarviossa olleiden investointien tilanne

Investointi	tilanne % valmiista
Työajanseuranta	0 %
Kevyenliikenteenväylän rakentaminen	1 %
Kiinteistökorjaukset	17,4 %
Sähköinen arkistointi	0 %
Koulun piha-alueen viihtyvyyden parantaminen	0 %
Kiinteistöstrategian laatiminen ja rak. käytön muutosten suunnittelu	0 %
Vanhan koulurakennuksen purkamisen suunnit- telu talotek. muutosten suunnittelu	0 %
Kevyenliikenteenväylän sillan kannen korjaus	0 %

Työajanseurantajärjestelmän hankintapäätös on tehty ja kevyenliikenteenväylän rakentamisen yhteistyösopimus Elinvoimakeskuksen kanssa on laadittu ja rakentaminen on aloitettu. Koulun aidan hankintapäätös on tehty ja vanhan koulun talotekniikan muutossuunnittelu on aloitettu. Hirsikoulun piha-alueen leikkipaikkojen turva-alustojen toimittaja on valittu.

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi lautakunnalle.

Päätös Investointien toteutuma merkittiin tiedoksi.

Kehityspäällikön ja teknisen johtajan päätökset sekä katsaus ajankohtaisiin asioihin

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 46

Esittelijä	Tekninen johtaja Korkala Ari
	Kehityspäällikkö ja tekninen johtaja ovat tehneet edellisen kokouksen jälkeen oheismateriaalin 10 olevat päätökset.
	Ajankohtaiset asiat: - Lumilyhtyrakennuksen osittainen vuokraaminen
Ohm. 10	viranhaltijapäätökset
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että lautakunta ei käytä otto-oikeutta päätösten suhteen. Lautakunta merkitsee katsauksen ajankohtaisiin asioihin tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kiinteistön 436-403-3-51 rakennuslupa-asian käsittely

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 47
148/00.02.02/2026

Kiinteistöllä 436-403-3-51 on rakennettu palaneen hallin tilalle uusi halli ilman lainvoimaista rakennuslupaa. Rakennuslupa hallille on haettu rakentamisen aloittamisen jälkeen.

Valmistelija Aspegren Timo

Esittelijä Kehityspäällikkö Aspegren Timo

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Timo Aspegren teki lautakunnan käymän keskustelun jälkeen seuraavan ehdotuksen:

Rakennusluvan hakijan on muutettava lupahakemusta kattorakenteiden osalta niin, että rakennus sopii paremmin olemassa olevaan ympäristöön.

Kokouksessa annettu ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esitys taksamuutoksesta lautakunnan perimiin taksoihin

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 48

147/02.00/2026

Lautakunta vahvistaa taksan myös asuntovaunupaikalle ilman sähköä 10 €/vrk. muutosta perittäviin taksoihin seuraavasti:

- asuntovaunupaikka ilman sähköä 10 €/vrk
- asuntovaunupaikka sähköllä 20 €/vrk

Valmistelija Korkala Ari

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus Lautakunta vahvistaa taksan myös asuntovaunupaikalle ilman sähköä 10 €/vrk.

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen

Yhdyskuntalautakunta 19.05.2026 § 49

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätös

Lautakunta kävi keskustelua seuraavista aiheista:

- Sähköenergian hankinta 2028 –
- Tilan 436-403-32-43 keskeneräinen rakennushanke
- Urheilutalon yksityistien kunto ja toimitsijamies.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18:56.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 47**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Lumijoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Yhdyskuntalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Sähköpostiosoite: kirjaamo@lumijoki.fi

Postiosoite: Kunnankuja 1, 91980 Lumijoki

Käyntiosoite: Pietinkuja 1, 91980 Lumijoki

Puhelinnumero: 08–5587 1800

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 10–11 ja klo 12–14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lumijoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisille lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisessä asiointipalvelussa / suomi.fiviestillä / sähköpostilla, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.