

Lumijoen kunnan keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutoksen käynnistäminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen (ohm. 63-64)

Kaavatoimikunta 11.05.2026 § 5

Lumijoen kunnan keskusta asemakaava on pääosin yli 20 vuotta vanha, ja sen päivitys on tarpeen tehdä. Päivityksestä on tehty mm. keskustaryhmän valtuustoaloite vuonna 2024.

Tekninen johtaja on valinnut työhön puitesopimuskumppaneista Sweco Finland oy:n ja virkamiestyönä on rajattu alue, jolla asemakaavan tarkastelu tulitisiin toteuttamaan. Päivitystyöstä on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutoksesta.

Ohm. 2 Oallistumis- ja arviointisuunnitelma Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutos

Ohm. 3 Kuulutusluonnos

Valmistelija Korkala Ari

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus

Kaavatoimikunta ehdottaa Lumijoen kunnanhallitukselle:

1. Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutos käynnistetään kunnanhallituksen päätöksellä
2. Kunnanhallitus kuuluttaa asemakaavamuutoksesta ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kuukauden ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 18.05.2026 § 115
139/10.02.03/2026

Tekninen johtaja on valinnut asemakaavamuutoksen valmistelijaksi puitesopimuskumppani Sweco Finland Oy. Viranhaltijatyönä on rajattu tarkasteltava alue sekä laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutoksesta.

Kaavatoimikunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 11.5.2026 ja esittää kunnanhallitukselle asemakaavamuutoksen käynnistämistä sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman asettamista nähtäville kuukauden ajaksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kuulutusluonnos ovat asian oheismateriaalina.

Ohm. 63	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutos
Ohm. 64	Kuulutusluonnos
Valmistelija	Tekninen johtaja Korkala Ari
Esittelijä	Kunnanjohtaja Soini Heidi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää Lumijoen keskeisen taajama-alueen asemakaavamuutoksen. Lisäksi kunnanhallitus päättää kuuluttaa asemakaavamuutoksesta ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kuukauden ajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.