

Kunnanhallitus

Aika 13.04.2026 klo 16:30 -**Paikka** Päiväkoti Pikkulumi, Puuteri**Käsittävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
80	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
81	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
82	Kokouksen työjärjestys	5
83	Otto-oikeuden käyttäminen (ohm. 47)	6
84	Kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin	8
85	Osakehuoneiston myynti	9
86	Ylipääntien katusuunnitelman hyväksyminen ja rakentamisen aloittaminen (ohm. 48-52)	11
87	Lumijoen kunnan viestintäsuunnitelma (ohm. 53)	14
88	Elinvoimajaoston kokoonpanon päivittäminen	16
89	Koulutuskuntayhtymä OSAOn yhtymäkokousedustajan valinta 1.6.2026 yhtymäkokoukseen	17
90	Tiedoksi saatettavia asiakirjoja	19
91	Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen	20

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä Lumijoen kunnan www-sivuilla maanantaina 20.04.2026 klo 08:00 alkaen.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Jakkula Eino	puheenjohtaja
	Meskus Anne	varapuheenjohtaja
	Kukkohovi Hannu	jäsen
	Laho Henna	jäsen
	Prokkola Pauli	jäsen
	Savilampi Sanna	jäsen
	Vanhala Hannu	jäsen
	Klaavo Jaakko	valtuuston puheenjohtaja
	Nybacka Silvo	valtuuston varapuheenjohtaja
	Soini Heidi	esittelijä
	Gran Kati	talous- ja hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

3

Kunnanhallitus

13.04.2026

80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

4

Kunnanhallitus

13.04.2026

81

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Tarkastusvuorossa ovat Anne Meskus ja Hannu Kukkohovi.

Päätös

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

5

Kunnanhallitus

13.04.2026

82

Kokouksen työjärjestys

Kunnanhallitus 13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätös

83**Otto-oikeuden käyttäminen (ohm. 47)**

Kunnanhallitus 13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Lumijoen kunnan hallintosäännön 34 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja. Asia voidaan ottaa kuntalain 92 §:n mukaisesti lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja tai esittelijä.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa: 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- ja toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jos kunnanhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa (Kuntal 134 §).

Lumijoen kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan viranomaisen on tehtävä ilmoitus neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastuksesta kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavien hallintokuntien pöytäkirjat:

- yhdyskuntalautakunta -
- sivistys- ja kulttuurilautakunta 17.3.2026

Ohm. 47

oheisena pöytäkirjat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia lautakunnan toimivaltaan siirrettyjä asioita ja niissä tehtyjä päätöksiä oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi, joten ne ovat täytäntöön pantavissa.

Päätös

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

8

Kunnanhallitus

13.04.2026

84

Kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin

Kunnanhallitus 13.04.2026

- Talouskatsaus hallintokunnittain henkilöstömenojen osalta 1-3/2026
- Pohjois-Pohjanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakuntaliiton strateginen yhteistyösopimus 2026–2030
- Pohteen ja kunnan väliset vuokrasopimusneuvottelut
- Tarjous maa-alueiden ostamisesta

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Kunnanjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös

85

Osakehuoneiston myynti

Kunnanhallitus 23.02.2026 § 55

Lumijoen kunnalla on omistuksessa Asunto Oy Lumijoenrivi -nimisen yhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat 54 m²:n suuruisen rivitalo asuinhuoneiston hallintaan, osoitteessa Mällisentie 4 as 3 Kunnanhallitus otti testamenttilahjoituksen vastaan kokouksessaan 9.9.2019 (§ 177) ja omistusoikeus siirtyi kunnalle perinnönjakotilaisuudessa 16.9.2019. Huoneisto on ollut vuokrattuna viimeiset vuodet, vuokra-asuntojen kysynnän ollessa korkea. Valmistuvassa Lumijoen kiinteistöstrategiassa suositellaan kyseisen kohteen myymistä.

Valmistelija Tekninen johtaja Korkala Ari

Esittelijä Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Mällisentie 3 as 4, 91980 Lumijoki 54 m²:n asuinhuoneistoon hallintaan oikeuttavat osakkeet tarjouskaupalla.

Tarjouskauppa järjestetään kiertonet.fi, sähköisellä alustalla.

Kohteen lähtöhinnaksi asetetaan 25 000 eur ja myyjä päättää tarjouksen hyväksymisestä huutokauppa-ajan loputtua.

Tarjouksienteko aika on yksi kuukausi ja tarjouksen minimikorotus 500 €. Huoneiston näyttö sovitaan erikseen teknisen johtajan tai kiinteistöpäällikön kanssa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 13.04.2026
72/00.02.01/2026

Mällisentie 3 as 4 asunnon tarjouskauppa päättyi 31.3.2026 kello 19:00. Korkein tarjous kohteesta oli 25.500 €.

Valmistelija Tekninen johtaja Korkala Ari

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

10

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 55

23.02.2026

13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Asunto Oy Lumijoen rivi, asuinhuoneiston omistukseen oikeuttavat osakkeet nro 6941-9760, korkeimman tarjouksen tehneelle. Tekninen johtaja valtuutetaan laatimaan osakkeiden kauppakirja ja allekirjoittamaan kauppakirja, sekä sopimaan kaupan järjestelyistä.

Päätös

Lumijoen kunta		Esityslista	6/2026	11
Kehitys- ja elinvoimalautakunta	§ 32	23.04.2024		
Yhdyskuntalautakunta	§ 22	17.02.2026		
Kunnanhallitus		13.04.2026		

86

Ylipääntien katusuunnitelman hyväksyminen ja rakentamisen aloittaminen (ohm. 48-52)

Kehitys- ja elinvoimalautakunta 23.04.2024 § 32

Ylipääntien kevyenliikenteenväylän suunnittelu on edennyt niin, että sekä katusuunnitelmaosa (mt. 813 - Kaijalantie) ja tiesuunnitelma (Kaijalantie – Vitanderintie) ovat yleisesti nähtävillä. Kuulutus nähtävilläolosta on julkaistu Rantalakeus- lehdessä 17.4.2024 ja tiedoksiantokirje on lähetetty suunnitelmaa koskeville kiinteistölle postitse.

Ohm. 9	Suunnitelmakartta
Ohm. 10	Katusuunnitelmaselostus
Esittelijä	Kunnaninsinööri Korkala Ari
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi suunnitelmien nähtävilläolon
Päätös	Suunnitelmien nähtävilläolo merkittiin tiedoksi.

Yhdyskuntalautakunta 17.02.2026 § 22

Ylipääntien katusuunnitelma oli yleisesti nähtävillä ajalla 17.4.2024 – 17.5.2024. Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmaan liittyen ei jätetty yhtään mielipidettä. (tiesuunnitelmaan mielipiteitä esitettiin, ja niihin on reagoitu suunnitelmassa ja tiesuunnitelma on hyväksytty Traficomien päätöksellä)

Katusuunnitelma on myös tehty valmiiksi, ja nähtävilläoloaineistoon on tehty ainoastaan pieniä teknisiä korjauksia.

Ylipääntien kevyenliikenteenväylän hanke (sekä katusuunnitelma, että tiesuunnitelma) on hyväksytty Oulun seudun MAL-hankkeeksi, ja sen rakentaminen toteutuu vuoden 2026 aikana.

Lumijoen kunta Esityslista 6/2026 12

Kehitys- ja elinvoimalautakunta § 32 23.04.2024

Yhdyskuntalautakunta § 22 17.02.2026

Kunnanhallitus 13.04.2026

Rakennuttamistyö tehdään yhteistyössä siten, että Elinvoimakeskus toimii hankkeen rakennuttajana ja urakoiden kilpailuttajana yhdessä Lumijoen kunnan kanssa.

Ohm 6 Katusuunnitelmakartta
Ohm 7 Työselostus

Valmistelija Korkala Ari

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kadun rakennussuunnitelman ja päättää käynnistää kadun rakentamisen.

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 13.04.2026
109/08.00.00/2024

Maantien 18621 kevyenliikenteenväylän rakentamisen, välillä mt 813 – Vitanderintie, tarjouskilpailu on päättynyt. Kaikkiaan tarjouksia saapui 8 kpl ja edullisimman vertailuhinnnan tarjouskilpailuun on jättänyt Destia Oy, Väyläpalvelut.

Kevyenliikenteenväylän rakentamisurakan sopimuskatselmus järjestetään 13.4.2026.

Maanmittauslaitoksen haltuunottokokous ja maa-alueiden haltuunotto, kevyenliikenteenväylän rakentamisen tarvitsemalle maa-alueelle pidettiin 31.3.2026.

Urakan rakentaminen käynnistyy kevään aikana ja urakka on kokonaan valmis 30.10.2026 mennessä.

Ohm. 48 Katusuunnitelmakartta
Ohm. 49 Työselostus
Ohm. 50 Asemapiirustus 485-940
Omh. 51 Asemapiirustus 940-1380
Ohm. 52 Asemapiirustus 1380-1740

Valmistelija Tekninen johtaja Korkala Ari

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

13

**Kehitys- ja
elinvoimalautakunta
Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus**

§ 32

23.04.2024

§ 22

17.02.2026

13.04.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

87

Lumijoen kunnan viestintäsuunnitelma (ohm. 53)

Kunnanhallitus 13.04.2026
112/00.02.01/2026

Kunnan viestinnällä on keskeinen rooli kuntalaisten osallisuuden, avoimuuden ja luottamuksen vahvistamisessa sekä kunnan strategisten tavoitteiden toteuttamisessa. Kuntalain (410/2015) 29 §:n mukaan kunnan on tiedotettava toiminnastaan asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille sidosryhmille.

Kunnan hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan viestintää ja tiedottamista sekä hyväksyy viestinnän ja tiedottamisen yleiset periaatteet. Hallintosäännön 9 §:n mukaisesti elinvoimajaoston tehtävänä on kunnan viestinnän kokonaisuuden kehittäminen ja viestintäsuunnitelman laatiminen.

Kunnan viestintäsuunnitelma on laadittu kunnanjohtajan sekä viestintä- ja markkinointiassistentin toimesta. Suunnitelmaa on käsitelty ja kehitetty elinvoimajaostossa useampaan otteeseen, ja se on ollut jaoston kommentoitavana valmistelun eri vaiheissa.

Laaditun viestintäsuunnitelman tavoitteena on yhtenäistää viestinnän käytäntöjä, selkeyttää vastuita sekä kehittää viestinnän vaikuttavuutta. Suunnitelma tukee kuntastrategian toteuttamista sekä vahvistaa kunnan elinvoimaa, vuorovaikutusta ja työnantajakuvaa.

Viestintäsuunnitelmassa määritellään:

- viestinnän tavoitteet ja keskeiset periaatteet
- viestinnän vastuut ja organisointi
- sisäisen ja ulkoisen viestinnän toimintamallit
- keskeiset viestintäkanavat ja niiden käyttö
- kriisiviestinnän periaatteet
- viestinnän seuranta ja kehittäminen

Viestintäsuunnitelma on oheismateriaalina.

Ohm. 53

viestintäsuunnitelma

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

15

Kunnanhallitus

13.04.2026

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kunnan viestintäsuunnitelman hallintosäännön 6 §:n mukaisena kunnan viestinnän yleisiä periaatteita ohjaavana asiakirjana.

Päätös

88**Elinvoimajaoston kokoonpanon päivittäminen**

Kunnanhallitus 13.04.2026
114/00.02.01/2026

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.2.2025 § 35 päättänyt elinvoimajaoston kokoonpanosta seuraavaa: puheenjohtaja Jaakko Klaavo, varapuheenjohtaja Janne Aholanranta, jäsenet Sirpa Hirvasniemi, Eero Bragge ja Antti Malo.

Jaoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai kunnanhallituksen jäseniä. Kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanjohtaja toimii elinvoimajaoston sihteerinä. Käytännön työjärjestelyjen osalta kokousten muistioden laatimisesta sekä esityslistojen valmistelusta vastaa viestintä- ja markkinointiassistentti kunnanjohtajan ja jaoston puheenjohtajan ohjauksen mukaisesti.

Tasa-arvolain 4a §:n mukaisesti jaostossa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 174 päättänyt, että elinvoimajaosto jatkaa nykyisellä kokoonpanollaan.

Malon Antti on ilmoittanut 9.4.2026 halukkuudestaan luopua jäsenyydestä. Tämän johdosta jaoston kokoonpanoa on perusteltua tarkastella uudelleen. Tarkastelussa on tarkoituksenmukaista huomioida myös kunnan eri kylien mahdollisimman tasapuolinen edustus jaoston työskentelyssä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita elinvoimajaoston jäsenet sekä nimetä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

89

**Koulutuskuntayhtymä OSAOn yhtymäkokousedustajan valinta 1.6.2026
yhtymäkokoukseen**

Kunnanhallitus 13.04.2026

110/00.04.01/2026

Sähköposti 2.4.2026

Kokouskutsu yhtymäkokoukseen 1.6.2026

Kuntalain (410/2015) 60 § mukaan:

"Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Yhtymäkokouksen julkisuuteen sovelletaan, mitä valtuuston kokouksen julkisuudesta säädetään 101 §:ssä.

Yhtymäkokousedustajan esteellisyyteen sovelletaan, mitä valtuutetun esteellisyydestä säädetään 97 §:ssä."

Yhtymäkokouksessa 1.6.2026 käsiteltävät asiat ovat mm.:

- Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025
- OSAOn henkilöstöraportti vuodelta 2025
- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025
- Vastuuvapauden myöntäminen kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille
- Talousarvion muutos vuodelle 2026
- Eron myöntäminen yhtymähallituksen varajäsenelle ja uuden varajäsenen valitseminen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- Tilintarkastuspalvelujen hankinta
- Sidonnaisuusilmoitukset

Lumijoen kunnan yhtymäkokousedustajiksi 1.12.2025 pidettyyn ylimääräiseen yhtymäkokoukseen nimettiin:

Varsinainen jäsen

Silvo Nybacka

Jaakko Klaavo

Varajäsen

Antero Rantala

Henna Laho

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita kaksi varsinaista edustajaa ja heille henkilökohtaiset varaedustajat Koulutuskuntayhtymä OSAOn yhtymäkokoukseen, joka pidetään 1.6.2026.

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

18

Kunnanhallitus

13.04.2026

Päätös

90**Tiedoksi saatettavia asiakirjoja**

Kunnanhallitus 13.04.2026

1. Kiinteistönluovutusilmoituksia 2 kpl
 - Maijala, 436-402-25-13, määräala (uusi)
 - Anttila, 436-403-16-35, koko kiinteistö
2. Valtiokonttori
 - Kuntien ja hyvinvointialueiden talousraportoinnin tiedote 5/2026
3. Kuntaliitto
 - Yleiskirje 5/2026: Sähköisen tiedoksiannon ensisijaisuutta viranomaistoiminnassa koskevan sääntelyn toimeenpano kunnissa
4. Pohjois-Pohjanmaan liitto
 - Maakuntahallituksen 16.3.2026 pöytäkirja
 - Maakuntahallituksen 13.4.2026 esityslista
5. Oulun Ammattikorkeakoulu Oy
 - Ylimääräinen yhtiökokous 2.12.2025 pöytäkirja
 - Oulun Ammattikorkeakoulu Oy aloittaa muutosneuvottelut
6. Koulutuskuntayhtymä OSAO
 - Yhtymähallituksen 30.3.2026 pöytäkirja
 - Ote yhtymähallituksen pöytäkirjasta 30.3.2026 § 28: Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025
7. Etelä-Karjalan kesäyliopisto
 - Lappeenranta seminaari
8. Kasitieverkosto
 - Kokousmuistio 5.3.2026
9. Utajärven kunta
 - Ote valtuuston pöytäkirjasta 26.3.2026 § 12: Oulun seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen
10. Johtoryhmä
 - Esitykset henkilön palkkaamisesta alle 12 kk määräaikaiseen tehtävään 3 kpl

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätösehdotus

Merkitään asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Lumijoen kunta

Esityslista

6/2026

20

Kunnanhallitus

13.04.2026

91

Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen

Kunnanhallitus 13.04.2026

- Brändiuudistus
- Digitaalinen näyttö – kuntatiedote
- Veteraanipäivä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Soini Heidi

Päätös