

Yhdyskuntalautakunta

Aika 09.12.2025 klo 18:00 - 18:34**Paikka** Päiväkotikatu 5, Puuteri. Os. Pietinkuja 5, 91980 Lumijoki**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 75	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 76	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 77	Kokouksen työjärjestys	5
§ 78	Talousarvion toteutuminen	6
§ 79	Kehityspäällikön ja teknisen johtajan päätökset sekä katsaus ajankohtaisiin asioihin	7
§ 80	Yhdyskuntalautakunnan perimät taksat vuonna 2026	8
§ 81	Yhdyskuntalautakunnan kokoukset kevätkaudella 2026	9
§ 82	Yhdyskuntalautakunnan laskujen hyväksyjät ja tarkastajat vuonna 2026	10
§ 83	Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ervasti Juuso	puheenjohtaja	
	Laurila Irina	varapuheenjohtaja	
	Aholanranta Janne	jäsen	
	Koivisto Sari	jäsen	
	Mattila Joni	jäsen	
	Paavola Kaisa	jäsen	
	Riekkä Juha	jäsen	
	Vanhala Hannu	kunnanhallituksen edustaja	
	Korkala Ari	pöytäkirjanpitäjä	
	Aspegren Timo	esittelijä	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja
Juuso Ervasti

pöytäkirjanpitäjä
Ari Korkala

Käsitellyt asiat

75 - 83

Pöytäkirjan tarkastus

pöytäkirjantarkastaja
Janne Aholanranta

pöytäkirjantarkastaja
Juha Riekkä

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä Lumijoen kunnan www-sivuilla 15.12.2025 09:00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 75

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 76

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus Tarkastusvuorossa ovat Janne Aholanranta ja Juha Rieki.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Janne Aholanranta ja Juha Rieki.

Kokouksen työjärjestys

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 77

Esittelijä	Tekninen johtaja Korkala Ari
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Talousarvion toteutuminen

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 78

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Talousarvio on toteutunut yhdyskuntalautakunnan osalta 1.1.-31.10.2025 seuraavasti:

		Ta. 2025	Tot V.A.	%
Toimitilapalvelut	tulot	558.259	467.861	84
Ta 700	menot	-851.467	-644.762	76
	netto	-293.208	-176.901	60
Muut palvelut	tulot	353.024	274.830	78
Ta 750	menot	-524.754	-373.020	71
	netto	-171.730	-98.190	57
Tukipalvelut	tulot	97.935	79.022	81
Ta 770	menot	-794.020	-590.538	74
	netto	-696.085	-511.516	73
Yhteensä	tulot	1.009.218	821.712	81
Ta 700,750,770	menot	-2.170.241	-1.608.320	74
	netto	-1.161.023	-786.607	68

Tasaisella käytöllä talousarvion toteutuma olisi 83,33 %.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee talousarvion toteuman tiedoksi.

Päätös

Talousarvion toteutuminen merkittiin tiedoksi.

Kehityspäällikön ja teknisen johtajan päätökset sekä katsaus ajankohtaisiin asioihin

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 79

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Kehityspäällikkö ja tekninen johtaja ovat tehneet edellisen kokouksen jälkeen oheismateriaalin 17 olevat päätökset.

Ajankohtaiset asiat:

Ohm. 17

viranhaltijapäätökset

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että lautakunta ei käytä otto-oikeutta päätösten suhteen. Lautakunta merkitsee katsauksen ajankohtaisiin asioihin tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Yhdyskuntalautakunnan perimät taksat vuonna 2026

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 80

372/00.02.02/2025

Kehitys- ja elinvoimalautakunnan perimiin taksoihin esitetään seuraavia muutoksia vuodelle 2026:

- Osassa vuokra-asunnoista vuokraa korotetaan 1.3.2026 niin, että korotus vastaa kiinteistönhoidon ja lämmityksen hintatason nousua.
- Työpaikalla tapahtuvaa ruokailua korotetaan niin, että hinnat ovat verottajan vuodelle 2025 määrittelemiä hintoja vastaavat.
- Henkilökunnan ja muille työntekijöille vuokrattujen pysäköintipaikkojen hintaa korotetaan
- Kujien aurauksen hintaa korotetaan

Ohm. 18

Lautakunnan taksat 2026

Valmistelija

Korkala Ari

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä ehdotetut taksat vuodelle 2026.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Yhdyskuntalautakunnan kokoukset kevätkaudella 2026

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 81

371/00.02.02/2025

Lumijoen kunnan hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitilin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitilimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Lisäksi puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla. Kokouskutsun tulee lähettää, mikäli mahdollista vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Edelleen hallintosäännön 129 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Päätösesityksessä on suunnitelma yhdyskuntalautakunnan kokoontumisajankohdista alkuvuodelle 2026.

Valmistelija

Korkala Ari

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää kokouspäiviksi: 13.1.2026 3.2.2026
10.3.2026 7.4.2026 5.5.2026 ja 9.6.2026

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti. Timo Aspegren saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 18:29.

Yhdyskuntalautakunnan laskujen hyväksyjät ja tarkastajat vuonna 2026

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 82

370/00.02.02/2025

Lautakuntien tulee vuosittain päättää laskujen hyväksyjät ja tarkastajat.

Yhdyskuntalautakunnan osalta laskujen hyväksyjinä ja tarkastajina ovat olleet tekninen johtaja ja kehityspäällikkö tai heidän estyneenä ollessaan kunnanjohtaja tai talous- ja hallintojohtaja.

Laskujen tarkastajana ovat olleet hallinto- ja taloussihteerit.

Valmistelija

Korkala Ari

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää laskujen hyväksyjiksi ja tarkastajiksi: Yhdyskuntalautakunnan osalta hyväksyjät ja tarkastajat ovat tekninen johtaja ja kehityspäällikkö tai heidän estyneenä ollessaan kunnanjohtaja tai talous- ja hallintojohtaja. Yhdyskuntalautakunnan osalta laskujen tarkastajia ovat hallinto- ja taloussihteerit.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen

Yhdyskuntalautakunta 09.12.2025 § 83

Esittelijä

Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätös

Lautakunta keskusteli Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen vuokrasopimuksista sekä torialueen jouluvalojen hankinnasta tulevaa kulttuuripääkaupunkivuotta silmällä pitäen. Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18:34.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 75, § 76, § 77, § 78, § 81, § 83

Muutoksenhakukielto

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 79, § 80, § 82

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lumijoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Yhdyskuntalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kunnankuja 1, 91980 Lumijoki

Käyntiosoite: Pietinkuja 1, 91980 Lumijoki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@lumijoki.fi

Puhelinnumero: 08–5587 1800

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 10–11 ja klo 12–14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lumijoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisille lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.