

Konsernikatsaus 06/2025 (ohm. 15-18)

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 230

Lumijoen kunnan talousarvion laatimisen yhteydessä on määritelty tavoitteiden asettamisesta konsernijohdolle ja kunnan edustajille tytäryhteisöissä. Lumijoen kuntakonserniin kuuluvat Kiinteistö Oy Lumijoen Kartano ja Lumijoen Vesi Oy. Valtuusto asettaa konserniyhtiölle toiminnallisia ja määrällisiä tavoitteita ja päättää kunnassa toteutettavasta konsernivalvonnasta.

Kiinteistö Oy Lumijoen Kartanon tehtävänä on kuntakonsernin johdon ohjeiden mukaan hoitaa vuokra-asuntotoimintaa niin, että toiminta tuottaa kulunsa velkaantumatta ja asuntojen arvo säilyy. Huonokuntoisempia vuokra-asuntoja pyritään korvaamaan uudisrakentamisella. Lumijoen Vesi Oy:n tehtävänä on turvata kuntalaisille laadukkaan ja hinnaltaan kilpailukykyisen puhtaan veden saatavuus ja vastata jäteveden käsittelystä. Tytäryhtiöt toimivat osinkoa jakamattomina yhtiöinä.

Lumijoen Vesi Oy:n kirjanpidon mukaan Rahat ja pankkisaamiset olivat 30.6.2025 yhteensä 512.617,51 €. Yhtiö on velaton. Lumijoen Vesi Oy:n talouden ja toiminnan puolivuotiskatsaus on raportoitu oheismateriaaleissa (ohm. 126–127).

Kiinteistö Oy Lumijoen Kartanon kirjanpidon mukaan Rahat ja pankkisaamiset olivat 30.6.2025 yhteensä 344.003,95 €. Kiinteistö Oy Lumijoen Kartanon talouden ja toiminnan puolivuotiskatsaus on raportoitu oheismateriaaleissa (ohm. 128–129).

Esittelijä	Talous- ja hallintojohtaja Gran Kati
Päätösehdotus	Kunnanhallitus antaa konsernikatsauksen 06/2025 tiedoksi kunnanvaltuustolle.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 22.09.2025
258/00.02.01/2025

Ohm. 15-16 Ohm. 17-18	Lumijoen Vesi Oy:n talouden ja toiminnan puolivuotiskatsaus Kiinteistö Oy Lumijoen Kartanon talouden ja toiminnan puolivuotiskatsaus
Esittelijä	Kunnanhallitus
Päätös	