

Tonttikampanja

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 189
167/00.02.01/2025

Tonnin se maksaa – jos rakentaa jaksaa! – tonttikampanja

Lumijoen kunnalla on tällä hetkellä 24 kappaletta asuinrakentamiseen tarkoitettua vapaata tonttia. Asemakaava-alueella tonteilla on pääosin myös kunnallistekniset johdot rakennettu valmiiksi. Tonttien pinta-alat vaihtelevat 1.330 – 2.365 m². Asuinrakentamisen vilkastuttamiseksi ja tonttien myynnin tehostamiseksi on valmisteltu tonttikampanjaa, jonka aikana tontin voisi ostaa edellisesti. Kampanjan on tarkoitus olla voimassa vuoden 2025 loppuun asti.

Kampanjan aikaiset luovutusehdot:

- tontit luovutetaan vain myymällä, ei vuokraamalla.
- myydyille tonteille on ostajan haettava asuinrakennuksen rakennuslupa kahden vuoden kuluessa kauppakirjan laatimisesta tai kauppa purkautuu.
- kaupan purkukuluista vastaa ostaja.
- ostaja vastaa tontin lainhuudatus-, kiinteistönmuodostamis- ja kaupanvahvistamiskustannuksista

Esittelijä	Vs. kunnanjohtaja Soini Heidi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää tonttien myynnin edistämiskampanjan ajalle 1.7.2025 - 31.12.2025. Tonttien myyntihinta kampanja-aikana on 1.000 €/tontti.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.