

Kehityspäällikön rekrytoiminen

Yhdyskuntalautakunta 21.01.2025 § 11

Lumijoen kunnan hallitus on päättänyt kokouksessaan 30.12.2024 julistaa kehityspäällikön viran auki oheisella päätöksellä:

Kiinteistöpäällikkö on irtisanoutunut virastaan siten, että hänen viimeinen virassaolopäivänsä on 3.1.2025.

Hallintosäännön 40 §:n mukaan kunnanhallitus julistaa viran haettavaksi ja 41 §:n mukaan myös valitsee kiinteistöpäällikön virkaansa.

Valtuusto hyväksyi kokouksessaan 16.12.2024 (§ 53) virkanimike-muutoksen siten, että kiinteistöpäällikön virkanimike muuttuu kehityspäälliköksi 1.1.2025. Myös päivitetty hallintosääntö hyväksyttiin samassa kokouksessa 1.1.2025 voimaan tulevana. Sen mukaan yhdyskuntalautakunnaksi muuttuvalla kehitys- ja elinvoimalautakunnalla on toimivalta valita kehityspäällikkö.

Kehityspäällikön viran muodollisena kelpoisuusehtona on vähintään tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto sekä Rakentamislain (751/2023) 103 §:ssä edellytetty rakennustarkastajan kelpoisuus.

Kehityspäällikkö valmistelee yhdyskuntalautakunnassa käsiteltävät asiat omalta tehtäväalueeltaan. Tehtäviin kuuluu myös kunnan kiinteistöyhtiöiden toimitusjohtajuus ja isännöinti. Hakukuulutuksessa kuvataan tarkemmin työtehtävien sisältöä.

Kehityspäällikön virkaan valittavalta odotetaan kokemusta julkisista hankinnoista, laaja-alaista rakennus- ja kiinteistöpuolen osaamista sekä kiinnostusta myös muihin teknisen toimialueen tehtäviin. Kunnallishallinnon ja -talouden taidoista on myös merkittävää hyötyä tehtävässä.

Palkkaus määräytyy teknisen sopimuksen (TS) mukaisesti. Virassa on kuuden kuukauden koeaika.

Ohm. 169 Hakukuulutus

Ohm. 170 Kunnanhallituksen sähköpostivastaukset

Esittelijä Kunnanjohtaja Karsi-Ruokolainen Paula

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää julistaa kehityspäällikön viran haettavaksi oheismateriaalina olevan täydennetyn hakukuulutuksen mukaisesti. Hakuaika päättyy 17.1.2025 klo 12.00.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti

Kunnanhallituksen jäsenistä jokainen hyväksyi päätösehdotuksen toimittamalla kirjallisen vastauksensa sähköpostitse puheenjohtajan antamaan määräaikaan klo 14.00 mennessä.

Uudistetun hallintosäännön mukaan viran täyttäminen ja valinta kuuluu Yhdyskuntalautakunnalle.

Ohm. 4	Yhteenveto Kehityspäällikön virkaa hakeneista henkilöistä
Esittelijä	Tekninen johtaja Korkala Ari
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa
Päätös	Kehityspäällikön virkaa hakivat: Ahola Anna, Liminka; Aspegren Timo, Lumijoki; Heikkilä Johan, Liminka; Kokkinen Juha, Petäjävesi; Kuisma Jari, Espoo; Kuusela Antti, Oulu; Lahnalampi Antti, Kempele; Liisanantti Pekka, Kemijärvi; Maunu Ville, Oulu; Niemelä Petri, Kempele; Rutanen Keijo, Ylivieska; Vappula Markus, Lumijoki; Vihattula Antti, Oulu; Vähäaho Mikko, Kempele ja Vähäkuopus Saara, Oulu.

Tekninen johtaja esitti lautakunnalle, että

1. Lautakunta valitsee virkaa hakeneista haastateltavat
2. Lautakunta valitsee haastattelujen ajankohdan
3. Lautakunta nimeää haastattelutyöryhmän ja
4. Lautakunta tutustuu ehdotukseen haastattelukysymyksistä.

1.

Yhdyskuntalautakunta päätti kutsua haastatteluun viisi hakijaa: Timo Aspegren, Johan Heikkilä, Juha Kokkinen, Petri Niemelä ja Markus Vappula.

2.

Yhdyskuntalautakunta päätti, että haastattelut järjestetään 10.2.2025 myöhemmin laadittavan haastatteluajataulun mukaisesti.

3.

Yhdyskuntalautakunta nimesi haastatteluryhmään: Ari Korkala, Heidi Soini, Jaana Ollakka, Hannu Vanhala, Irina Laurila, Mari Jesiöjärvi ja Jaakko Klaavo.

4.

Yhdyskuntalautakunta tutustui ehdotukseen haastattelukysymyksistä ja evästi paikalla olleita haastatteluryhmän jäseniä kysymysten asettelusta.

Yhdyskuntalautakunta 18.02.2025 § 18
22/01.01.01/2025

Kehityspäällikön virkaa hakeneiden haastattelut järjestettiin 10.2.2025. Kaikki haastatteluun kutsutut ottivat haastattelukutsun vastaan ja osallistuivat virkahaastatteluun. Haastatteluryhmä esitti kaikille haastateltaville samat haastattelukysymykset.

Haastatteluryhmä päätti esitettyjen koulutus- ja osaamis- ja työtodistusten sekä haastattelujen antaman kokonaisvaikutelman perusteella esittää kehityspäällikön virkaan valittavaksi Timo Aspegren ja hänen kieltäytymisensä varalle Markus Vappula.

Esittelijä Tekninen johtaja Korkala Ari

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää valita kehityspäällikön virkaan insinööri (AMK) Timo Aspegrenin ja hänen kieltäytymisensä varalle insinööri (AMK) Markus Vappulan.

Timo Aspegrenillä on kelpoisuus toimia rakennustarkastajana sekä laaja-alainen kokemus ja osaaminen kiinteistöjen rakentamisen-, huollon- ja kunnossapidon tehtävistä. Hakemuksessa esitettyjen asiakirjojen ja haastattelun antaman kokonaisvaikutelman perusteella Timo Aspegren on sopivin hoitamaan kehityspäällikön virkaa.

Virkaan valitun on esitettävä lääkärintodistus ennen virkavaalin vahvistamista.

Virkasuhteen alussa sovelletaan 6 kk koeaikaa. Tekninen johtaja valtuutetaan sopimaan virantoimituksen aloittamisesta.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.