

## Torialueen pankkikiinteistö (ohm. 27-28)

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 31  
30/02.07.00/2024

Lumijoen torin reunalla sijaitsevassa vanhassa pankkikiinteistössä toimii tällä hetkellä vuokralaisena Pizzeria, jonka yrittäjä on ilmaissut kiinnostuksensa saada rakennuksen kaikki tilat yrityksensä käyttöön. Rakennuksen nykyinen käyttötarkoitus on liiketila ja asuinhuoneisto. Yrittäjä haluaisi muuttaa asunnon osaksi liiketilaa. Mahdollinen käyttötarkoituksen muutos edellyttää rakennuslupaa. Yrittäjä olisi kiinnostunut ostamaan kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen kokonaan.

Ohm. 27

koonti

Ohm. 28

kuvaliitteet

Esittelijä

Kunnanjohtaja Karsi-Ruokolainen Paula

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kiinteistöllä (436-403-96-1) KOLMIO sijaitsevasta pankkirakennuksesta voidaan tehdä myyntipäätös ostajan kirjallisen tarjouksen perusteella. Jos kauppa toteutuu, kunnan omistamasta tontista (pinta-ala 2617 m<sup>2</sup>) vuokrataan määräajaksi yritystoiminnan edellyttämä määräala. Kiinteistöpäällikkö ja kunnanjohtaja valtuutetaan neuvottelemaan rakennuksen kauppahinnasta ja kaupan ehdoista. Kunnanhallitus tekee lopullisen päätöksen kaupasta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.