

## Luontotien asemakaavamuutosehdotus (ohm. 107-115)

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 128

Lumijoen Luontotien alueelle on vireillä asemakaavan muutos. Kaavamuutosalueeseen kuuluu Luontotien ja Yrittäjätien katualue ja niihin liittyviä korttelialueita. Kaavamuutosalue alkaa Lumijoentieltä ja rajautuu etelästä Viinavuorentiehen. Kaavamuutosalueen koko on 10,7 ha.

Luontotielle laaditun katusuunnitelman tarkoituksena on parantaa liikenneturvallisuutta ja jalankulun sekä polkupyöräilyn yhteyksiä alueella. Asemakaavan muutoksella katusuunnitelma voidaan toteuttaa.

Asemakaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen tiedote osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä vaikutusten arvioinnista asemakaavoituksessa.

Kaavaluonnos on nyt valmistunut kaavaehdotukseksi, joka on asetettava julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Suunnitteluaineistot ovat esillä kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.lumijoki.fi](http://www.lumijoki.fi). Kaava-aineistoihin voi lisäksi tutustua kunnanvirastolla.

Ohm. 74	asemakaavan kaavaselostus
Ohm. 75	asemakaavan kaavakartta
Ohm. 76	asemakaavan seurantalomake
Ohm. 77	osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Ohm. 78	poistuva asemakaava
Ohm. 79	asemakaavaehdotus
Ohm. 80	asemakaavamerkinnot
Ohm. 81	valmisteluvaiheen palaute ja vastineet
Ohm. 82	katusuunnitelmaselostus
Esittelijä	Kunnanjohtaja Karsi-Ruokolainen Paula
Päätösehdotus	Lumijoen kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavamuutosehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ajalle 1.6. – 30.6.2023. Osalliset voivat jättää kaavaehdotuksesta nähtävilläoloaikana kirjallisen muistutuksen. Kaavahankkeen aineisto toimitetaan tiedoksi ELY-keskukseen.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 14.08.2023 § 181  
33/00.02.01/2023

Luontotien asemakaavamuutosehdotus ja kaavaselostus on ollut nähtävillä 1.6. – 30.6.2023. Nähtävilläoloaikana kaavaehdotukseen ei tullut muistutuksia.

Ohm. 107	asemakaavan kaavaselostus
Ohm. 108	asemakaavan kaavakartta
Ohm. 109	asemakaavan seurantalomake
Ohm. 110	osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Ohm. 111	poistuva asemakaava
Ohm. 112	asemakaavaehdotus
Ohm. 113	asemakaavamerkinnot ja -määräykset
Ohm. 114	valmisteluvaiheen vastineet
Ohm. 115	katusuunnitelmaselostus ja suunnitelmakartat

Esittelijä	Kunnanjohtaja Karsi-Ruokolainen Paula
------------	---------------------------------------

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää Luontotien asemakaavan muutoksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
---------------	---

Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
--------	------------------------------------